

सुधारित विकास योजना - अमरावती

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना  
अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (२) अन्वये  
मंजुरी...

महाराष्ट्र शासन  
नगर विकास विभाग

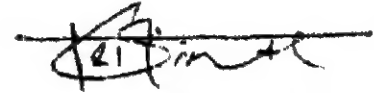
शासन निर्णय क्र. टिपीएस-२८०६/१७६/प्र.क्र. २६६/२००६/नवि-३०.

मंत्रालय, मुंबई - ३२.

दिनांक - २६ फेब्रुवारी, २००७.

शासन निर्णय :- सोबतची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नांवाने,



(शिवाजी पाटणकर)

अवर सचिव

प्रति.

विभागीय आयुक्त, अमरावती विभाग, अमरावती.

जिल्हाधिकारी, अमरावती.

संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

आयुक्त, अमरावती महानगरपालिका, अमरावती.

उप संचालक नगररचना, अमरावती विभाग, अमरावती.

सहायक संचालक नगररचना, अमरावती शाखा, अमरावती.

ज्यवस्थापक, शासकीय मुद्रणालय, नागपूर.

त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्राच्या अमरावती  
विभागांय पुरवणीमध्ये प्रसिद्ध करून त्याच्या ५ प्रती या विभागाम व संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य,  
पुणे यांना पाठवाव्यात.

कक्ष अधिकारी (नवि-२९)

त्यांना विनंती करण्यात येत की, सदरची अधिसूचना शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करावी.

निवड नसली, नवि-३०.

20080202135749002

सुधारित विकास योजना - अमरावती  
महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना  
अधिनियम, १९६६ चे कलम-३७(२)  
अन्वये फेरबदल प्रस्तावास मंजूरी...

अधिसूचना

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.

दिनांक : २६ फेब्रुवारी, २००७

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६.

क्र. : टिपीएस-२८०६/१७६/प्र.क्र. २६६/२००६/नवि-३० :- ज्याअर्थी अमरावती शहराची सुधारित विकास योजना [यापुढे "उक्त विकास योजना" असे उल्लेखिलेले] शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्रमांक : टिपीएस-२८९२/१९८०/प्र.क्र./९०-९२(बी)/नवि-१३, दिनांक ४ डिसेंबर, १९९२ अन्वये मंजूर झाली असून ती दिनांक २५ फेब्रुवारी, १९९३ पासून अमलात आली आहे.

आणि ज्याअर्थी उक्त विकास योजनेत नझुल शिट क्र. ३५, मूखंड क्र. १/५ मधील ६६७.२२ चौ.मी. क्षेत्र (यापुढे "उक्त क्षेत्र" असे उल्लेखिलेले) सार्वजनिक निमसार्वजनिक विभागात दर्शविलेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी अमरावती महानगरपालिकेत, उक्त क्षेत्र सार्वजनिक निमसार्वजनिक विभागातून वगळणेबाबत फेरबदल प्रस्ताव कार्यान्वित करणेसाठी शासन आदेश, नगर विकास विभाग क्र. टिपीएस-२८०१/१०४/प्र.क्र.१५२/२००३/नवि-३०, दिनांक १४ ऑगस्ट, २००३ अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ [महाराष्ट्र १९६६ चा ३७ वा] [यापुढे "उक्त अधिनियम" असे उल्लेखिलेला] च्या कलम ३७ च्या उपकलम [१] अन्वये निदेश [यापुढे "उक्त निदेश" असे उल्लेखिलेले] दिले होते ;

आणि ज्याअर्थी उक्त निदेशाच्या अनुषंगाने अमरावती महानगरपालिकेने तिच्या सर्वसाधारण सभेच्या ठराव क्र. १७, दिनांक १७ फेब्रुवारी, २००६ अन्वये उक्त क्षेत्र सार्वजनिक निमसार्वजनिक विभागातून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्याचे ठरवून तिथे पत्र क्र. अमनपा/संसंनर/आयुक्त/फेरबदल/१९३४/०६, दिनांक १० जुलै, २००६ अन्वये उक्त अधिनियमाचे कलम-३७ च्या उपकलम [१] अन्वये फेरबदलाचा प्रस्ताव [यापुढे "उक्त फेरबदल प्रस्ताव" असे उल्लेखिलेला] आवश्यक ती वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून शासनास मंजूरीसाठी सादर केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेऊन व आवश्यक त्या चौकशीनंतर फेरबदल प्रस्ताव मंजूर करणे आवश्यक आहे असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे ;

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ पोटकलम [२] अन्वये व त्या अनुषंगाने असलेल्या इतर अधिकारांचा वापर करून उक्त विकास योजनेतील फेरबदल प्रस्तावास शासन मंजूरी देत आहे आणि त्यासाठी उपरोक्तलिखित दिनांक ४ डिसेंबर, १९९३ ची विकास योजना मंजूरीची अधिसूचना सुधारित करण्यात येत आहे ;

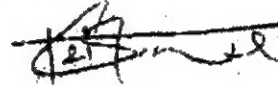
उक्त विकास योजना मंजुरीच्या अधिसूचनेच्या शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे.

नोंद

"अमरावती शहराच्या सुधारित विकास योजनेतील नमुन शिट क्र. ३५, भूखंड क्र. १/५ मधील ६६७.२२ चौ.मी. क्षेत्र सार्वजनिक निमसार्वजनिक विभागातून वगळून नकाशात अंजिरी रंगण्या किनारीने दर्शविल्यानुसार रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे."

टिप :- सदरहू फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा आयुक्त, अमरावती महानगरपालिका, अमरावती यांच्या कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी अवलोकनार्थ ठेवण्यात आला आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,



(शिवाजी पटणकर)  
महाराष्ट्र शासनाचे अवर सचिव

**Revised Development Plan -  
Amaravati**  
Sanction under section 37[2] of  
Maharashtra Regional & Town  
Planning Act, 1966.

**NOTIFICATION**

**Government of Maharashtra**  
Urban Development Department,  
Mantralaya, Mumbai 400 032.

**Dated :- 26<sup>th</sup> February, 2007**

**Maharashtra Regional & Town Planning Act 1966**

No.TPS-2806/176/CR-266/2006/UD-30 :-Whereas the Revised Development Plan of Amaravati [hereinafter referred to as "the said Development Plan"] has been sanctioned by the Government vide Urban Development Department's Notification No. TPS-2892/1980/CR/ 90-92(B)/UD-13, dated 4<sup>th</sup> December of 1992 to come into force from 25<sup>th</sup> February of 1993 ;

And whereas in the said Development Plan land bearing Nazul Sheet No. 35, Plot No. 1/5 admeasuring about 667.22 Sq.mt. is shown in Public Semi Public Zone [hereinafter referred to as "the said Land"];

And Whereas Goernment vide order No. टिपीएस-२८०१/९०४/ प्र.क्र.१५२/२००३/नवि-३०, dated 14<sup>th</sup> August of 2003 issued directives to the Amaravati Municipal Corporation [hereinafter referred to as "the said Municipal Corporation"] under sub-section [1] of section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 [Maharashtra XXXVII of 1966][hereinafter referred to as "the said Act"] to delete the said Land from Public Semi Public Zone and to include the lands so released in Residential Zone [hereinafter referred to as "the said Directives"] ;

And whereas as per the said Directives the said Municipal Corporation vide its General Body Resolution No. 17, dated 17<sup>th</sup> February of 2006 has decided to delete the said Land from Public Semi Public Zone and to include the land so released in Residential Zone and accordingly the said Municipal Corporation has submitted the modification proposal [hereinafter referred to as "the said Modification Proposal"] to Government for sanction vide its Marathi letter No. अमनपा/संसंनर/आयुक्त/ फेरबदल/१९३४/०६, dated 10<sup>th</sup> July of 2006 after following all the legal procedure stipulated under under section 37[1] of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 [Maharashtra XXXVII of 1966] [hereinafter referred to as "the said Act"] ;

And whereas after making necessary enquires and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune and the Government of Maharashtra is of the opinion that the said Modification Proposal should be sanctioned ;

Now therefore, in exercise of powers conferred under sub-section [2] of section 37 of the said Act, Government hereby sanctions the said Modification Proposal and for that purpose amends the above referred Notification dated 4<sup>th</sup> December of 1992 as follows:

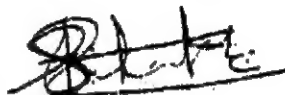
In the Schedule of Modification appended to the Notification sanctioning the said Development Plan, following new entry shall be added;

**ENTRY**

"In the Revised Development Plan of Amaravati, the land bearing Nazul Sheet No. 35, Plot No. 1/5 admeasuring about 667.22 Sq. mt. is deleted from Public Semi Public Zone and land so released is included in Residential Zone as shown on plan in Mauve Verge."

**Note:-**The aforesaid part plan showing the abovesaid Modification is kept open for inspection for the public during Office hours at the office of the Commissioner, Amaravati Municipal Corporation, Amaravati.

**By order and in the name of the Governor of Maharashtra.**



**[ Shivaji Patankar ]**  
**Under Secretary to Government**